

**Отчет о выполненных работах по обслуживанию общего имущества
многоквартирного дома № 15А по ул. Гоголя за 2021 год.**

№ п/п	Виды работ и услуг	Сумма руб.
	Общая площадь дома, м2	2367,1
	Начислено по содержанию и текущему ремонту дома в 2021г.	416976
	Получено по содержанию и текущему ремонту дома в 2021г.	336656
Израсходованно на содержание и текущий ремонт дома		
1	Благоустройство и уборка придомовой территории	146321
	в т.ч.	
	оплата труда рабочих, занятых благоустройством и уборкой придомовой территории	85836
	оплата труда мастера, занятого благоустройством	4936
	НДФЛ с заработной платы 13%	13564
	отчисления на социальные нужды	23061
	материалы (концентрат минер., перчатки, пакеты д/мусора, метла, лопата, веник, лента сигн., эмаль, кисть)	9000
	покос дворовой территории	2125
	ГСМ, запчасти, ремонт автотранспорта	2211
	уборка снега механизированным способом	4250
	вывоз КГМ	387
	покраска бордюров	951
2	Обслуживание и ремонт конструктивных элементов здания	41316
	в т.ч.	
	оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание и ремонт констр. элем. (кровельщик, каменщик, гл. инженер, водитель)	26391
	НДФЛ с заработной платы 13%	3943
	отчисления на социальные нужды	7037
	ГСМ, запчасти, ремонт автотранспорта	3185
	ремонт отмостки	760
3	Обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования	69904
	в т.ч.	
	оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание и ремонт инжен. сетей (слесарь, электрик, техник, инженер)	44671
	НДФЛ с заработной платы 13%	6675
	отчисления на социальные нужды	11912
	проверка газового оборудования	4646
	проверка технического состояния вентканалов и дымоходов	2000
5	Управление многоквартирным домом (ведение лицевых счетов, прием заявок, раскрытие информации на порталах) (з/пл. диспетчер, паспортист, бухгалтер, бухгалтер по квартплате, экономист, инспектор ОК, АУП)	83611
7	НДФЛ с заработной платы 13%	12493
8	отчисления на социальные нужды	22296
9	Услуги банка	1667
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9336
11	Агентское вознаграждение по приему платежей РРКЦ	7364
13	Бланки, канцтовары	1001
14	Почтовые услуги, услуги связи, услуги интернета	2383
15	Обслуживание оргтехники, КММ, право на испол. лицензии	2206
16	Услуги юриста	7871
17	Прочие расходы (аренда помещ., ком. услуги, уборка служ. помещений, автострахов.)	10952
18	Внеэксплуатац. расходы (налог УСН 1%)	3367
	ИТОГО:	422088

Директор

И.В. Волабуев

