

2.	Ремонт конструктивных элементов здания, в т.ч:	Договор управления	315 052,00		
2.1	оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание и ремонт констр.элементов (кровельщик, каменщик, гл. инженер, водитель, плотник)		174 000,00		
	НДФЛ с заработной платы 13%		26 000,00		
	отчисления на социальные нужды		46 400,00		
2.2	ГСМ, запчасти, ремонт автотранспорта		5959,00		
2.3	Ремонт входной группы		5760,00		
2.4	Ремонт тротуарной дорожки		14000,00		
2.5	Ремонт урны		358,00		
2.6	Ремонт дверей		278,00		
2.7	Установка антипарковочных бетонных полусфер и столбов		13720,00		
2.8	Установка упора на запасную дверь		350,00		
2.9	Установка велопарковки в колясочной		27214,00		
2.10	Установка цепи на шлагбаум		1013,00		
3.	Ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования, в т.ч	Договор управления	459 195,00		
3.1	оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание и ремонт инженерных сетей (сварщик, слесарь, электрик, техник, инженер)		264 000,00		
	НДФЛ с заработной платы 13%		39448,00		
	отчисления на социальные нужды		70400,00		
3.2	Электромонтажные работы		22 000,00		
3.3	Ремонт отопления		36240,00		
3.4	Ремонт в ИТП ремонт ХВС		21760,00		
3.5	Ремонт канализации		1610,00		
3.6	Установка контроля системы доступа		3737,00		
итого			774 247,00		

3. Стоимость услуг по управлению многоквартирным домом, оказанных за отчетный период: 352 957,00 руб., в т.ч:

3.1 Управление многоквартирным домом (ведение лицевых счетов, прием заявок, раскрытие информации на порталах)	-170 387,00 руб.
3.2 НДФЛ с заработной платы 13%	-25460,00 руб.
3.3 отчисления на социальные нужды	-45 436,00 руб.
3.4 Услуги банка	-2820,00 руб.
3.5 Агентское вознаграждение по приему платежей РРКЦ	-3 1602,00 руб.
3.6 Бланки, канцтовары	-1762,00 руб.
3.7 Почтовые услуги, услуги связи, услуги интернета	-3714,00 руб.
3.8 Обслуживание оргтехники, КММ	-7259,00 руб.
3.9 Услуги юриста	-16500,00 руб.
3.10 Прочие расходы (аренда помещ., ком. услуги, уборка тех. помещений, автострахов.)	-26949,00 руб.
3.11 Внеэксплуатационные расходы (налог УСН 1%)	-21068,00 руб.